

BINNAKLE

Primer premi al Gamification Congress

■ Binnakle, el primer joc que fomenta la innovació en les empreses, ha rebut el primer premi dels Gamification World Congress Awards 2015 en la categoria *best non-software innovation*. Aquests premis tenen per objectiu reconèixer i promoure els millors projectes i persones en el camp de la ludificació. Es van presentar més de 100 projectes, encara que només 32 van ser seleccionats com a finalistes. / Redacció

ENERGIA

El Govern rebutja la nova planificació elèctrica

■ La Generalitat de Catalunya ha traslladat al Govern espanyol el seu "ferm rebuig" de la planificació elèctrica per al període 2015-2020 i ha anunciat mesures per aturar el projecte. El conseller d'Empresa i Ocupació, Felip Puig, ha expressat al secretari d'Estat d'Energia, Alberto Nadal, la seva oposició al document aprovat en Consell de Ministres però no consensuat amb les administracions. / Agències



Torres d'alta tensió

LLIBERT TEIXIDÓ / ARXIU

FERSA

Nou primers mesos amb pèrdues de 42 milions

■ Fersa Energías Renovables ha registrat pèrdues de 42 milions d'euros entre gener i setembre del 2015, davant els beneficis de 264.000 euros que va obtenir en el mateix període de l'any passat, a causa de la venda de les filials índies. La xifra de negoci, no obstant això, ha pujat fins a 21,2 milions d'euros, la qual cosa suposa un augment del 16,4% respecte al mateix període de l'any 2014. / Agències

La immobiliària ha obert 20 oficines pròpies i torna a impulsar les franquícies

Don Piso es triplica

ROSA SALVADOR
Barcelona

La immobiliària Don Piso ha pitjat l'accelerador, impulsada per la recuperació del sector immobiliari: en dos anys ha passat de tenir 8 oficines pròpies a tenir-ne 18, i 37 de franquiciades, i ha triplicat la plantilla de 40 a 120 persones, segons explica el seu director general, Luis Pérez. Don Piso va ser adquirida per Pérez, llavors director general de la companyia, i tres directius més el 2009, en la subhasta que va organitzar el jutjat en el marc del concurs de la promotora Habitat. "La crisi va ser molt més dura i llarga del que preveïem", va assenyalar Pérez: van invertir 1 milió d'euros en la compra de la companyia, i han hagut d'aguantar quatre anys de pèrdues. "Només l'any passat, i per descomptat aquest, hem tornat a guanyar diners", assenyala Pérez, que recorda tot i això que la companyia va poder aguantar però molt empètitida: la firma havia arribat a tenir 156 oficines pròpies i 260 franquícies abans de la crisi immobiliària.

Un encongimment que es va reflectir també en el valor de la companyia: el seu fundador, Àngel Fernández, l'havia venut a Ferrovial el 2001 per 20 milions d'euros, i aquesta última firma la va vendre a Habitat per 92 milions el desembre del 2006.

Don Piso, explica Pérez, va re-



KIM MANRESA

Compra en concurs. Luis Pérez era director general de Don Piso i va comprar l'empresa al jutjat en el concurs d'Habitat

prendre l'expansió l'any passat, en comprovar la reactivació del sector. "Els inversors van tornar a l'immobiliari, i gairebé dupliquem les vendes. Aquest any també creixem, però ja a un ritme menor: el 17%. Preveiem tancar l'any amb una facturació d'uns 6,3 milions d'euros" provinents de la venda de més de 2.300 pisos.

La companyia té ara 55 oficines, i preveu obrir-ne 6 més abans de final d'any (dues de pròpies a Barcelona i la resta franquícies a Madrid, Menorca i Sa-

La firma, comprada pels seus directius, preveu facturar aquest any 6,3 milions amb la venda de 2.300 pisos

lamanca). Per al 2016 preveu obrir 10 oficines pròpies més, també a Catalunya, amb una inversió de 700.000 euros, i incorporar 20 franquícies més. "Seguim el model que vam tenir abans del 2009, d'operar directa-

ment a Catalunya i a fora amb franquícies: aquest és un negoci on el personal és clau, i amb la distància és més difícil la formació i supervisió", assegura.

Don Piso va poder aguantar la crisi perquè no tenia deutes, sinó 250 pisos en propietat que va poder vendre per finançar l'ajust de plantilla, i per la seva imatge de marca, molt potent a tot Espanya, explica Pérez, que fa confiança als propietaris que volen vendre un pis: més del 70% dels pisos que comercialitzen "ens vénen de les nostres oficines i del nostre propi web", assenyala.●

Els sindicats del cava convoquen jornades de vaga per la campanya de Nadal

BARCELONA ACN

Els sindicats del sector del cava han donat per "trencades" les negociacions amb les patronals per establir un nou conveni laboral i han anunciat que convocaran diverses jornades de vaga coincidint amb la campanya de Nadal. Segons ha explicat Antonio Domínguez, portaveu sindical de CC.OO., treballadors i patronals es van reunir dijous i no van arribar a cap acord. Els sindicats acusen l'Institut del Cava i Pimecava de plantejar una proposta "immobilista" que no els deixa cap altra opció que convocar una aturada a les empreses. Ara, els delegats sindicals de CC.OO. i UGT tenen prevista una reunió en què fixaran les dates de convocatòria, que volen que siguin "les més propícies per fer la màxima pressió possible".

Ara els treballadors han de triar els dies que volen fer les protestes perquè la vaga sigui "més efectiva". Segons ha afegit, cada celler triarà quan la vol fer i després triaran els "més interessants", a més de decidir si es volen fer dies consecutius o alternatius. Un dels punts de desacord són els increments salarials. La patronal ofereix un 0,5% per a aquest any sense caràcter retroactiu, del 0,75% per al 2016 i l'1% per al 2017, mentre que els sindicats reclamen un 1% per al 2016 i 2017, més enllà del que estableix la negociació col·lectiva ja que els sindicats consideren que aquest any ja s'està esgotant.●

Classificats

Els diumenges amb

LA VANGUARDIA

COMPRO EDIFICI D'HABITATGES

Barcelona ciutat
Fins 3 Mill €
Escriptura 30 dies
T. 666 58 44 90
Tardes o nits

CADA DOMINGO CON LA VANGUARDIA
magazine

entrevistes
reportajes
viajes
moda
buena vida
para el fin de semana

3a entrega Val descompte
Guies del Romànic català
9,95€
Dissabte 14
LA VANGUARDIA

7è llibre VAL DESCOMPTA
Alf Babà i els quaranta lladres
6,95€
Dissabte 14
LA VANGUARDIA

Val descompte
POP A LA CATALANA 4
9,95€
Dissabte 14
LA VANGUARDIA

2a entrega VAL DESCOMPTA
CINTURÓ NEGRE ELÀSTIC
7,95€
Dissabte 14
LA VANGUARDIA